

Archeologisch onderzoek fase 2

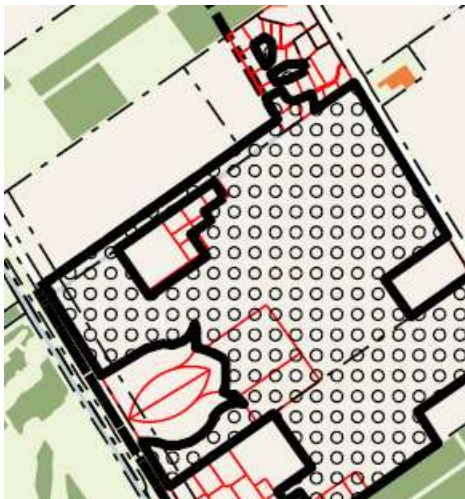
Met deze mailing informeren we u over de resultaten van de tweede fase van het archeologisch onderzoek op de onderzoeksvelden B en C.

Welke percelen zijn onderzocht?

Op veld B en C zijn alle percelen onderzocht waarvoor uiterlijk 1 augustus 2017 geen intentieovereenkomst was gesloten. Uitzonderingen hierop:

- De initiatiefnemers met een (minimaal) intentieovereenkomst die zich voor 14 september hebben aangemeld om mee te doen met het collectieve onderzoek;
- De initiatiefnemers die na 1 augustus een intentieovereenkomst hebben gesloten en die zich uiterlijk 14 september hebben afgemeld voor het collectieve onderzoek.

Aan- en afmeldingen met alleen een groene stip op 14 september hebben we niet kunnen verwerken op de onderzoekskaart, deze zijn allemaal meegenomen in het collectieve onderzoek.

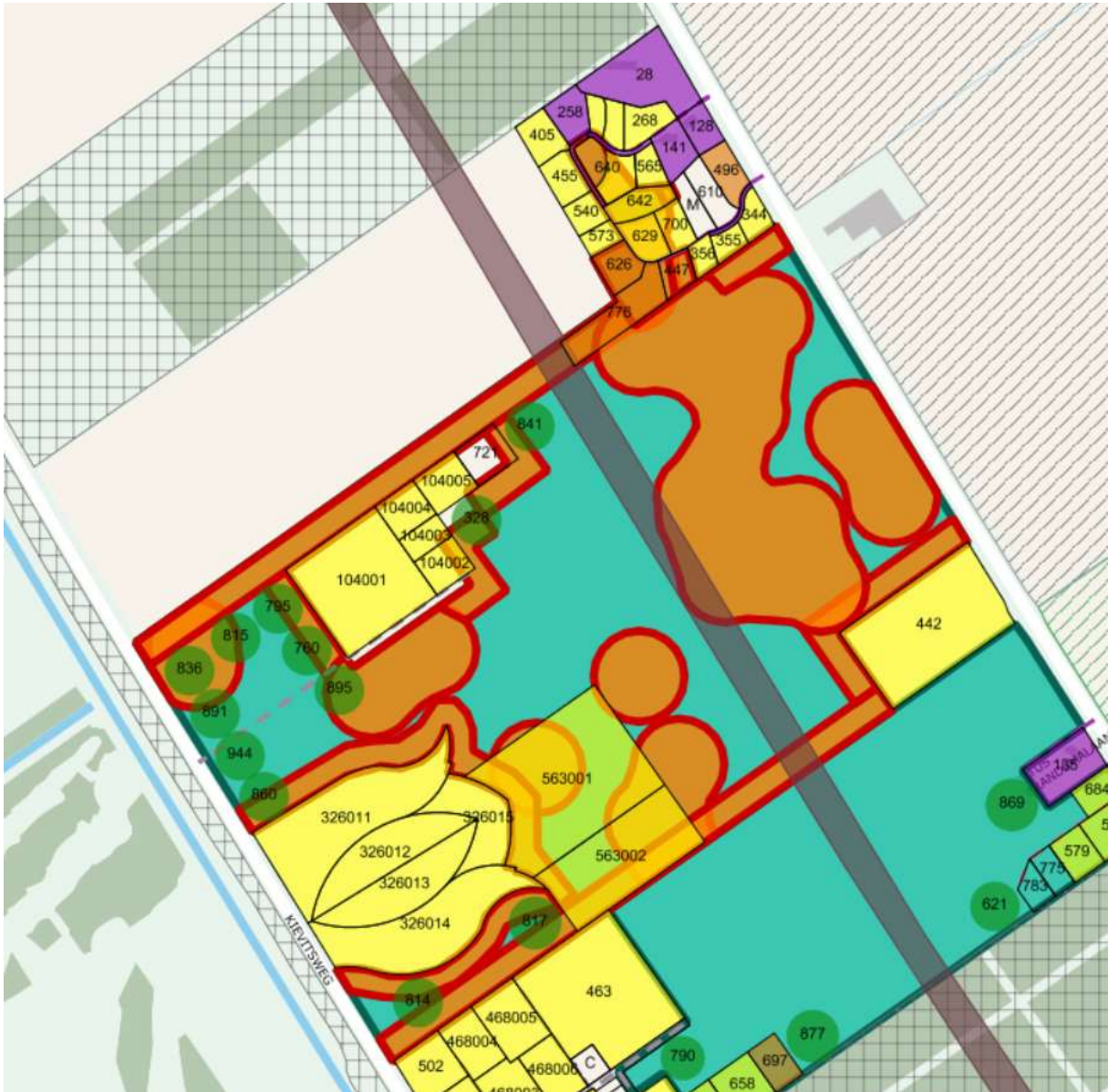


Onderzoekskaart Veld B en C

De resultaten

In maart 2018 zijn de resultaten van de tweede fase van het archeologisch onderzoek voor veld B en C opgeleverd aan de gemeente Almere. Op basis van deze resultaten heeft de gemeente Almere besloten dat voor een deel van het veld geen aanvullend archeologisch onderzoek meer nodig is.

Op onderstaande kaart ziet u de resultaten van het onderzoek. Rondom de archeologische indicatoren die in de tweede fase zijn gevonden zijn cirkels getrokken waar aanvullend archeologisch onderzoek (3^e fase) moet plaatsvinden. Deze gebieden zijn gemarkeerd op onderstaande kaart, voor de rest van het gebied is geen aanvullend onderzoek meer nodig. Na afronding van de 3^e fase van het onderzoek zullen eventuele behoudenswaardige vindplaatsen definitief begrensd worden, en zal het resterende deel vrijgegeven kunnen worden.



De resultaten hebben de volgende consequenties:

- Initiatiefnemers met een groene stip hebben nog veel vrijheid:
 - o overgaan tot het sluiten van een intentieovereenkomst met het risico dat er een archeologische vindplaats wordt aangetroffen op de kavel die vervolgens moet worden ingepast in de plannen;
 - o resultaten van de 3^e fase van het archeologisch onderzoek afwachten en dan pas een definitieve kavel intekenen, waarbij het mogelijk wordt om rekening te houden met de vindplaatsen en deze waar mogelijk in te passen;
 - o Verplaatsen naar een plek waar geen aanvullend onderzoek meer nodig is.
- Voor initiatiefnemers met een intentieovereenkomst en initiatiefnemers met een anterieure overeenkomst in de gebieden waar een 3^e fase onderzoek moet plaatsvinden geldt het volgende:

- resultaten van de 3^e fase van het archeologisch onderzoek afwachten en de vindplaats inpassen in het ontwikkelplan voor de kavel waarvoor een overeenkomst is gesloten;
- Verplaatsen naar een plek waar geen aanvullend onderzoek meer nodig is. Eventuele kosten die hieraan zijn verbonden zijn voor rekening van de initiatiefnemer.

Aanvullend onderzoek: 3^e fase archeologisch onderzoek

Earth is inmiddels gestart met de 3^e fase van het archeologisch onderzoek op de gemarkeerde gebieden. Na afronding van het veldwerk zal een rapportage worden opgesteld die ter beoordeling aan de gemeente als bevoegd gezag wordt voorgelegd. Zodra bekend is waar behoudenswaardige vindplaatsen zich bevinden, zullen we u hierover informeren.